

Số: 855/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 01 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản lần 1

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐIỂN

Số: 66.19/2014

Ngày 07 tháng 9 năm 2020

Căn cứ Khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 52/2017/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 385/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2019 và Quyết định thi hành án chủ động số 267/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 76/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02023628 -PD ngày 18 tháng 8 năm 2020 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/2020/HĐ-ĐGHP ngày 31/8/2020 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam

Địa chỉ: Số 54A Nguyễn Chí Thanh phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Thép Cường Minh

Địa chỉ: Xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Đại diện theo pháp luật là ông Chu Văn Cường - Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

NỘI DUNG

Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương tổ chức đấu giá tài sản theo hợp đồng đã ký với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất gồm:

Quyền sử dụng đất thửa số 147, tờ bản đồ số 00, diện tích 100m² (diện tích sử dụng hiện trạng 99.1m²) tại khu vực Cống Đình, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 792507, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.02094/QSDĐ/2316/QĐ-UB, cấp ngày 16/11/2007 cho bà Chu Thị Hiền, sang trang những thay đổi sau khi cấp giấy ngày 24/8/2010 cho ông Chu Văn Cường.

Giá khởi điểm của tài sản là 1.043.126.000đ

Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, một trăm hai mươi sáu nghìn đồng chẵn

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ).

Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng/hồ sơ (một trăm triệu đồng/hồ sơ).

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ và nộp hồ sơ, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có nhu cầu (đủ điều kiện theo quy định Luật đấu giá tài sản và các Luật khác liên quan) mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 22/9/2020.

Thời gian nộp tiền đặt trước, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 22/9/2020 đến 17h00 ngày 24/9/2020.

Thời hạn nhận phiếu trả giá: tổ chức đấu giá nhận phiếu trả giá từ ngày thông báo đến 16h00 ngày 22/9/2020.

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: vào hồi 14h00 ngày 25/9/2020; tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Phương – Địa chỉ: Số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.

Chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Hoàng Phương (Địa chỉ: số 77 Tây Sơn, phường Quang Trung, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Điện thoại: 0246.328.9922 – 0949.804.235).

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

(các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Thom